

Uchwała Nr LXXXIV/1863/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 29 sierpnia 2023 roku

w sprawie udzielenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Rzeszowie
w rejonie ulicy Ignacego Paderewskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1635/2, pow. 1200 m² obr. 219, obj. KW RZ1Z/00145455/8, położonej w rejonie ul. Ignacego Paderewskiego w Rzeszowie (załącznik nr 1).

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E
**do uchwały w sprawie udzielenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej
w Rzeszowie w rejonie ulicy Ignacego Paderewskiego**

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Strona zwróciła się z wnioskiem o możliwość wydzierżawienia, na czas nieoznaczony, terenu oznaczonego jako część działki nr 1635/2, o pow. 1200 m², obr. 219, położonego w Rzeszowie w rejonie ul. Ignacego Paderewskiego, z przeznaczeniem na uprawy rolne. Wskazana nieruchomość stanowiła już przedmiot 3-miesięcznej umowy dzierżawy zawartej z wnioskodawcą. Działka objęta jest w części MPZP Nr 79/9/2004 na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie (teren oznaczony symbolem KDZ, przeznaczony pod publiczną drogę zbiorczą). Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się wyrazić zgodę na dzierżawę przedmiotowego terenu, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na uprawy rolne, z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.

1646/4

Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów
Obręb: WILKOWYJA PŁD

Wyrys z mapy
Skala 1:500



Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIV/1863/2023
z dnia 29 sierpnia 2023 r.